



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านตะโก

เรื่อง กำหนดการชำระภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2563

ประชาสัมพันธ์

เนื่อง การประกาศใช้ พ.ร.บ.ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผลบังคับใช้เมื่อเดือน มกราคม ๒๕๖๑ เป็นสิ่งไป
มีผลต่อการออกใช้ พ.ร.บ.ภาษีเงินได้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ พ.ร.บ.ภาษีป้ายขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านตะโก
และสิ่งปลูกสร้าง ในเขตตำบลบ้านตะโก อันมีผลต่อการประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อาศัยอยู่ ป้าย
สิ่งปลูกสร้างบางส่วนอาจกระทบถึง ความสะดวก รวดเร็ว ในการยื่นภาษีเงินได้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไปขอแก้ไขเอกสารดังนี้

๑. ส่วนทะเบียนบ้าน
๒. ส่วนภาษีโรงเรือน
๓. ส่วนภาษีที่ดิน
๔. เอกสารอื่นๆ ที่ทางราชการขอใช้ (ถ้ามี)



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- -ปิดประกาศบัญชีรายการที่ดินภายในเดือน พฤศจิกายน ของทุกปี ณ อบต.บ้านตะโก เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน
- -แจ้งประเมิน แบบ (ภคส.๖) ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี
- -ชำระภาษี ภายใน เดือนเมษายน ของทุกปี

ภาษีป้าย

- -ยื่นแบบ ภ.ป.๑ แสดงรายการภาษีป้าย ภายในเดือนมีนาคม ของทุกปี
- -ชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับ แจ้งประเมิน

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง คือ

- ผู้เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้ครอบครองหรือเช่าครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ
- ผู้เป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใด เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีใด
- หากมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผลทำให้มีภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างสูงขึ้นหรือลดลง ได้ผู้มีหน้าที่แจ้งการเปลี่ยนแปลง ที่ อบต. บ้านตะโก ๒๐ วันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง

ท้องถิ่นจะก้าวหน้า
ถ้าชาวประชาส่วนท้องถิ่นมีอาชีพ

โดย งานจัดเก็บรายได้ อบต.บ้านตะโก
อ.ห้วยราช จ.บุรีรัมย์ 31000 โทร. 044110661